

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>283 683,84</b>	<b>0,00</b>	<b>80 090,70</b>	<b>7 730,32</b>
1.1	население	80 783,64	0,00	39 526,68	8 291,88
1.2	юридические лица	202 900,20	0,00	40 564,02	-557,08
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-265 787,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 052 683,14</b>	<b>-18 617,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>818 276,14</b>	<b>0,00</b>	<b>351 154,57</b>	<b>665 498,95</b>
3.1.	население	656 015,85	0,00	281 966,67	663 859,07
3.2.	юридические лица	162 260,29	0,00	69 187,90	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 639,88
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>938 352,96</b>	<b>0,00</b>	<b>384 427,32</b>	<b>666 791,31</b>
4.1.	население	641 102,83	0,00	271 267,71	665 151,43
4.2.	юридические лица	297 250,13	0,00	113 159,61	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 639,88
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>163 607,02</b>	<b>0,00</b>	<b>46 817,95</b>	<b>6 437,96</b>
6.1.	население	95 696,66	0,00	50 225,64	6 999,52
6.2.	юридические лица	67 910,36	0,00	-3 407,69	-557,08
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,48
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>962 413,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>665 498,95</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-289 848,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-668 255,82</b>	<b>-17 325,08</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 879,80
2	Содержание общего имущества	463 020,41
3	Содержание контейнерной площадки	8 194,95
4	Аварийное обслуживание	35 648,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 072,12
6	Техническое обслуживание приборов учета	27 043,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	254 554,36
7,1	ремонт отмостки	254 554,36
<b>Итого</b>		<b>962 413,96</b>

Директор:

Сазонова С.А.

