

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Воеводы Боборыкина улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>134 361,23</b>	<b>0,00</b>	<b>120 412,73</b>	<b>9 516,90</b>
1.1	население	134 361,23	0,00	120 412,73	9 521,38
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-320 607,05</b>	<b>0,00</b>	<b>580 971,62</b>	<b>-31 005,23</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>754 888,50</b>	<b>0,00</b>	<b>324 610,68</b>	<b>894 386,83</b>
3.1.	население	754 888,50	0,00	324 610,68	892 746,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 639,88
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>853 825,56</b>	<b>0,00</b>	<b>374 862,96</b>	<b>898 866,98</b>
4.1.	население	853 825,56	0,00	374 862,96	897 227,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 639,88
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>35 424,17</b>	<b>0,00</b>	<b>70 160,45</b>	<b>5 036,75</b>
6.1.	население	35 424,17	0,00	70 160,45	5 041,23
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,48
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>841 991,07</b>	<b>0,00</b>	<b>615 285,00</b>	<b>894 386,83</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-308 772,56</b>	<b>0,00</b>	<b>340 549,58</b>	<b>-26 525,08</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	45 932,15
2	Содержание общего имущества	426 123,83
3	Уборка лестничных клеток	80 296,56
4	Содержание контейнерной площадки	7 469,25
5	Аварийное обслуживание	32 491,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 540,52
7	Техническое обслуживание приборов учета	27 262,68
8	Текущий ремонт, в том числе:	201 874,40
8,1	ремонт подъезда	135 574,40
8,2	установка двери	66 300,00
	<b>Итого</b>	<b>841 991,07</b>



Директор:

Сазонова С.А.