

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Воеводы Боборыкина улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|--|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>61 956,71</b>          | <b>0,00</b>              | <b>73 353,24</b>                                   | <b>4 115,31</b>           |
| 1.1      | население   | 61 956,71                 | 0,00                     | 73 353,24  | 4 119,79                  |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | -4,48                     |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>799,10</b>             | <b>0,00</b>              | <b>426 397,23</b>                                  | <b>-22 246,88</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>781 997,59</b>         | <b>0,00</b>              | <b>342 621,72</b>                                  | <b>1 017 841,85</b>       |
| 3.1.     | население   | 781 997,59                | 0,00                     | 342 621,72   | 1 016 251,81              |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 1 590,04                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>842 286,84</b>         | <b>0,00</b>              | <b>334 608,25</b>                                  | <b>1 008 812,24</b>       |
| 4.1.     | население   | 842 286,84                | 0,00                     | 334 608,25   | 1 007 222,20              |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 1 590,04                  |
| <b>5</b> | <b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>  |                           |                          | <b>0,00</b>  |                           |
| <b>6</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>1 667,46</b>           | <b>0,00</b>              | <b>81 366,71</b>                                   | <b>13 144,92</b>          |
| 6.1.     | население   | 1 667,46                  | 0,00                     | 81 366,71  | 13 149,40                 |
| 6.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | 0,00                      |
| 6.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00   | -4,48                     |
| <b>7</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>898 008,56</b>         | <b>0,00</b>              | <b>634 752,00</b>                                  | <b>1 017 841,85</b>       |
| <b>8</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>-54 922,62</b>         | <b>0,00</b>              | <b>126 253,48</b>                                  | <b>-31 276,49</b>         |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 169 700,73                       |
| 2            | Содержание общего имущества   | 427 735,15                       |
| 3            | Аварийное обслуживание  | 34 552,56                        |
| 4            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 21 846,00                        |
| 5            | Текущий ремонт, в том числе:  | 244 174,12                       |
| 5,1          | ремонт подъезда   | 79 174,12                        |
| 5,2          | установка двери   | 165 000,00                       |
| <b>Итого</b> |   | <b>898 008,56</b>                |



Сазонова С.А.