

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Воеводы Боборыкина улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>339 951,19</b>	<b>0,00</b>	<b>567 031,34</b>
1.1	население	297 301,95	0,00	549 902,77
1.2	юридические лица	42 649,24	0,00	17 135,46
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-6,89
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-413 307,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-576 724,88</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 317 950,64</b>	<b>0,00</b>	<b>928 476,70</b>
3.1.	население	1 252 901,28	0,00	925 133,22
3.2.	юридические лица	64 049,36	0,00	1 622,39
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 721,09
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 113 331,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1 147 421,60</b>
4.1.	население	1 073 239,45	0,00	1 141 034,33
4.2.	юридические лица	39 091,86	0,00	4 666,18
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 721,09
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>544 570,52</b>	<b>0,00</b>	<b>348 086,44</b>
5.1.	население	476 963,78	0,00	334 001,66
5.2.	юридические лица	67 606,74	0,00	14 091,67
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-6,89
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 635 417,68</b>	<b>0,00</b>	<b>928 476,70</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-935 393,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-357 779,98</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 796,00
2	Содержание общего имущества	426 574,78
3	Уборка лестничных клеток	82 111,08
4	Содержание контейнерной площадки	18 331,32
5	Аварийное обслуживание	33 226,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 835,04
7	Техническое обслуживание приборов учета	18 714,29
8	Текущий ремонт, в том числе:	886 828,97
8,1	ремонт подъезда	9 569,94
8,2	установка двери	66 650,00
8,3	благоустройство придомовой территории	810 609,03
	<b>Итого</b>	<b>1 635 417,68</b>



Директор

Сазонова С.А.