ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Южская улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**59 536,27**	**0,00**	**2 693,12**
1.1	население	59 536,27	0,00	2 693,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**55 061,85**	**0,00**	**-2 693,12**
3	**Начислено за услуги**	**873 494,86**	**0,00**	**665 308,13**
3.1.	население	872 494,86	0,00	665 308,13
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	**Оплачено за услуги**	**918 270,67**	**0,00**	**658 412,68**
4.1.	население	917 270,67	0,00	658 412,68
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**14 760,46**	**0,00**	**9 588,57**
5.1.	население	14 760,46	0,00	9 588,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**1 010 605,88**	**0,00**	**665 308,13**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-37 273,36**	**0,00**	**-9 588,57**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 068,11
2	Содержание общего имущества	519 881,46
3	Уборка лестничных клеток	85 749,60
4	Аварийное обслуживание	33 454,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 178,68
6	Текущий ремонт, в том числе:	261 273,59
6,1	*_ремонт крыши спуска в подвал*	*27 773,59*
6,2	*_ремонт спуска в подвал*	*233 500,00*
Итого		**1 010 605,88**

Директор: Сазонова С.А.