

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

имени Менделеева улица 38 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>26 937,93</b>	<b>0,00</b>	<b>17 353,35</b>
1.1	население	8 292,60	0,00	17 352,84
1.2	юридические лица	18 645,33	0,00	1,62
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-37 637,49</b>	<b>0,00</b>	<b>-17 365,33</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>295 484,15</b>	<b>0,00</b>	<b>296 805,29</b>
3.1.	население	277 682,39	0,00	296 695,63
3.2.	юридические лица	17 801,76	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>308 917,51</b>	<b>0,00</b>	<b>273 959,03</b>
4.1.	население	272 514,26	0,00	273 849,37
4.2.	юридические лица	36 403,25	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>13 504,57</b>	<b>0,00</b>	<b>40 199,61</b>
5.1.	население	13 460,73	0,00	40 199,10
5.2.	юридические лица	43,84	0,00	1,62
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>324 511,42</b>	<b>0,00</b>	<b>296 805,29</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-53 231,40</b>	<b>0,00</b>	<b>-40 211,59</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	68 916,00
2	Содержание общего имущества	146 390,26
3	Уборка лестничных клеток	31 005,60
4	Аварийное обслуживание	12 546,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 453,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	58 200,00
6,1	установка окон ПВХ	58 200,00
	<b>Итого</b>	<b>324 511,42</b>



Сазонова С.А.