

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Менделеева улица 74 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	187 391,54	0,00	272 079,06
1.1	население	187 391,54	0,00	272 083,54
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-189 292,30	0,00	-276 156,95
3	Начислено за услуги	283 287,02	0,00	352 639,51
3.1.	население	283 287,02	0,00	350 999,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 639,88
4	Оплачено за услуги	255 045,23	0,00	344 655,20
4.1.	население	255 045,23	0,00	343 015,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 639,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	215 633,33	0,00	280 063,37
5.1.	население	215 633,33	0,00	280 067,85
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	294 049,40	0,00	352 639,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-228 296,47	0,00	-284 141,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 156,73
2	Содержание общего имущества	151 455,90
3	Уборка лестничных клеток	7 634,67
4	Содержание контейнерной площадки	3 100,20
5	Аварийное обслуживание	13 486,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 525,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	43 689,10
7,1	ремонт отмостки	43 689,10
	Итого	294 049,40



Директор:

Сазонова С.А.