

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Вичугская улица 132 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	206,40	0,00	17 134,92
1.1	население	9 166,66	0,00	13 555,05
1.2	юридические лица	-8 960,26	0,00	3 579,87
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-41 147,35	0,00	-17 435,30
3	Начислено за услуги	133 103,28	0,00	131 934,26
3.1.	население	114 425,40	0,00	124 002,70
3.2.	юридические лица	18 677,88	0,00	7 254,52
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	677,04
4	Оплачено за услуги	131 023,78	0,00	132 095,71
4.1.	население	120 939,21	0,00	124 186,83
4.2.	юридические лица	10 084,57	0,00	7 231,84
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	677,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 285,90	0,00	16 973,47
5.1.	население	2 652,85	0,00	13 370,92
5.2.	юридические лица	-366,95	0,00	3 602,55
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	132 269,75	0,00	131 934,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-42 393,32	0,00	-17 273,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	35 481,67
2	Содержание общего имущества	66 439,92
3	Аварийное обслуживание	6 480,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 521,76
5	Текущий ремонт, в том числе:	20 346,40
5,1	ремонт балкона	20 346,40
Итого		132 269,75



Директор:

Сазонова С.А.