

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Воеводы Боборыкина улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 65 213,14 | 0,00 | 28 347,53 |
| 1.1 | население | 47 934,63 | 0,00 | 28 358,93 |
| 1.2 | юридические лица | 17 278,51 | 0,00 | -8,03 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -3,37 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -89 236,71 | 0,00 | -39 364,90 |
| 3 | Начислено за услуги | 171 941,67 | 0,00 | 299 180,16 |
| 3.1. | население | 153 958,17 | 0,00 | 298 846,19 |
| 3.2. | юридические лица | 17 983,50 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 333,97 |
| 4 | Оплачено за услуги | 197 317,52 | 0,00 | 295 496,22 |
| 4.1. | население | 172 348,21 | 0,00 | 295 162,25 |
| 4.2. | юридические лица | 24 969,31 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 333,97 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 39 837,29 | 0,00 | 32 031,47 |
| 5.1. | население | 29 544,59 | 0,00 | 32 042,87 |
| 5.2. | юридические лица | 10 292,70 | 0,00 | -8,03 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -3,37 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 158 746,62 | 0,00 | 299 180,16 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -50 665,81 | 0,00 | -43 048,84 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 44 160,95 |
| 2 | Содержание общего имущества | 75 256,08 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 7 955,64 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 4 503,24 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 20 605,71 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 6 265,00 |
| 6,1 | замена прибора учета воды | 6 265,00 |
| Итого | | 158 746,62 |



Директор

Сазонова С.А.