ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Квартальный проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**27 393,33**	**24 018,77**
1.1	население	27 393,33	24 022,14
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	-3,37
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-42 078,44**	**-24 563,87**
3	**Начислено за услуги**	**180 031,85**	**294 974,29**
3.1.	население	180 031,85	293 424,29
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	1 550,00
4	**Оплачено за услуги**	**181 369,42**	**289 028,49**
4.1.	население	181 369,42	287 478,49
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	1 550,00
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**26 055,76**	**29 964,57**
5.1.	население	26 055,76	29 967,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-3,37
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**212 473,25**	**294 974,29**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-73 182,27**	**-30 509,67**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	31 587,16
2	Содержание общего имущества	85 840,08
3	Аварийное обслуживание	8 393,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 109,49
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	13 964,53
6	Текущий ремонт, в том числе:	66 578,39
6,1	*_ремонт дымоходов*	*66 578,39*
Итого		**212 473,25**

Директор: Сазонова С.А.