

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Бойцова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 945,87</b>	<b>17 200,30</b>	<b>3 880,41</b>
1.1	население	1 945,87	17 200,30	3 889,56
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-9,15
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-140 801,58</b>	<b>2 194 133,58</b>	<b>-30 337,24</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>918 787,08</b>	<b>372 599,44</b>	<b>931 344,33</b>
3.1	население	916 787,08	372 599,44	926 313,23
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 031,10
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>934 211,94</b>	<b>375 674,06</b>	<b>928 336,76</b>
4.1	население	932 211,94	375 674,06	923 305,66
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 031,10
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-13 478,99</b>	<b>14 125,68</b>	<b>6 887,98</b>
6.1	население	-13 478,99	14 125,68	6 897,13
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-9,15
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>971 187,25</b>	<b>3 655 375,92</b>	<b>931 344,33</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-177 776,89</b>	<b>-1 085 568,28</b>	<b>-33 344,81</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	153 528,53
2	Содержание общего имущества	425 197,40
3	Техническое обслуживание приборов учета	29 340,84
4	Уборка лестничных клеток	89 400,50
5	Содержание контейнерной площадки	19 184,52
6	Аварийное обслуживание	34 108,64
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 826,82
8	Текущий ремонт, в том числе:	195 600,00
8,1	ремонт межпанельных, температурных швов	13 500,00
8,2	установка двери	182 100,00
	<b>Итого</b>	<b>971 187,25</b>

Директор:

Сазонова С.А.

