

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Фабричный двор улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 628,91	11 301,75
1.1	население	4 628,91	11 304,01
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	-2,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-100 497,47	-11 326,25
3	Начислено за услуги	253 669,23	341 992,19
3.1.	население	253 669,23	341 757,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	234,83
4	Оплачено за услуги	245 965,22	331 243,11
4.1.	население	245 965,22	331 008,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	234,83
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 332,92	22 050,83
5.1.	население	12 332,92	22 053,09
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-2,26
6	Выполнено работ (оказано услуг)	287 287,79	341 992,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-141 820,04	-22 075,33

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	50 442,59
2	Содержание общего имущества	97 589,04
3	Аварийное обслуживание	10 227,24
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 444,01
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	44 784,91
6	Текущий ремонт, в том числе:	76 800,00
6,1	установка окон ПВХ	70 950,00
6,2	тепловизионное обследование конструкций здания	5 850,00
Итого		287 287,79

Директор:

Сазонова С.А.

