

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Григория Королева улица 1/33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>115 617,68</b>	<b>19 075,85</b>	<b>30 806,66</b>
1.1	население	115 617,68	19 075,85	30 808,92
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-238 546,25</b>	<b>579 431,39</b>	<b>-37 212,59</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>351 461,32</b>	<b>150 622,99</b>	<b>357 078,82</b>
3.1.	население	351 461,32	150 622,99	355 957,99
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 120,83
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>362 338,12</b>	<b>146 586,74</b>	<b>356 194,25</b>
4.1.	население	362 338,12	146 586,74	355 073,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 120,83
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>104 740,88</b>	<b>23 112,10</b>	<b>31 691,23</b>
6.1.	население	104 740,88	23 112,10	31 693,49
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>323 544,75</b>	<b>0,00</b>	<b>357 078,82</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-199 752,88</b>	<b>726 018,13</b>	<b>-38 097,16</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 746,49
2	Содержание общего имущества	133 571,40
3	Техническое обслуживание приборов учета	18 768,84
4	Аварийное обслуживание	13 614,58
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 909,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	17 313,35
7	Текущий ремонт, в том числе:	69 620,59
7,1	_замена прибора учета воды	6 934,75
7,2	_ремонт кровли	6 108,41
7,3	_установка окон ПВХ	56 577,43
	<b>Итого</b>	<b>323 544,75</b>

Директор:



Сазонова С.А.