ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Григория Королева улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**267 604,27**	**12 504,53**
1.1	население	267 604,27	12 528,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	-24,41
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-267 748,94**	**-15 183,46**
3	**Начислено за услуги**	**324 328,71**	**380 261,72**
3.1.	население	324 328,71	376 804,52
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	3 457,20
4	**Оплачено за услуги**	**414 351,95**	**387 913,65**
4.1.	население	414 351,95	384 456,45
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	3 457,20
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**177 581,03**	**4 852,60**
5.1.	население	177 581,03	4 877,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-24,41
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**310 232,55**	**380 261,72**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-163 629,54**	**-7 531,53**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 088,31
2	Содержание общего имущества	156 452,10
3	Уборка лестничных клеток	35 639,52
4	Аварийное обслуживание	13 251,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 644,98
6	Текущий ремонт, в том числе:	30 156,48
6,1	*_ремонт дымоходов*	*30 156,48*
Итого		**310 232,55**

Директор: Сазонова С.А.