

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Ивана Виноградова улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	18 410,26	74 914,14	17 112,75
1.1	население	18 410,26	74 914,14	17 118,48
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-5,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-162 803,03	-3 100 985,54	-18 346,83
3	Начислено за услуги	998 403,84	535 107,92	1 445 937,62
3.1.	население	997 403,84	535 107,92	1 442 576,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	3 360,98
4	Оплачено за услуги	1 095 477,13	548 141,23	1 461 880,83
4.1.	население	1 094 727,13	548 141,23	1 458 519,85
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	3 360,98
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-78 663,03	61 880,83	1 169,54
6.1.	население	-78 913,03	61 880,83	1 175,27
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	-5,73
7	Выполнено работ (оказано услуг)	871 810,36	0,00	1 445 937,62
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	60 863,74	-2 552 844,31	-2 403,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	175 800,58
2	Содержание общего имущества	378 713,68
3	Уборка лестничных клеток	113 522,40
4	Аварийное обслуживание	48 785,38
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 509,32
6	Текущий ремонт, в том числе:	119 479,00
6.1	копия архивных документов	479,00
6.2	установка двери	119 000,00
Итого		871 810,36

Директор:



Сазонова С.А.