

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Ивана Виноградова улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-50 235,32	19 497,21	25 351,93
1.1	население	-50 235,32	19 497,21	25 356,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-511 113,06	350 538,40	-25 930,54
3	Начислено за услуги	1 111 278,16	341 013,56	945 094,09
3.1	население	1 110 278,16	341 013,56	943 382,29
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 711,80
4	Оплачено за услуги	1 178 647,55	343 708,56	960 492,58
4.1	население	1 177 897,55	343 708,56	958 780,78
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	750,00	0,00	1 711,80
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-117 604,71	16 802,21	9 953,44
6.1	население	-117 854,71	16 802,21	9 957,87
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	250,00	0,00	-4,43
7	Выполнено работ (оказано услуг)	683 562,57	0,00	945 094,09
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-16 028,08	694 246,96	-10 532,05

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 895,74
2	Содержание общего имущества	350 472,00
3	Аварийное обслуживание	31 143,10
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 667,83
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	1 554,77
6	Текущий ремонт, в том числе:	152 829,13
6,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (СЦО)	32 942,66
6,2	ремонт кровли	34 286,47
6,3	установка окон ПВХ	85 600,00
Итого		683 562,57

Директор:



Сазонова С.А.