

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>127 912,39</b>	<b>146 192,89</b>
1.1	население	121 362,23	146 231,23
1.2	юридические лица	6 550,16	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	-38,34
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-183 784,82</b>	<b>-147 590,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>393 388,46</b>	<b>344 863,40</b>
3.1.	население	339 740,41	340 885,08
3.2.	юридические лица	53 648,05	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	3 978,32
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>382 725,94</b>	<b>370 009,72</b>
4.1.	население	331 083,30	366 031,40
4.2.	юридические лица	51 642,64	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	3 978,32
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>138 574,91</b>	<b>121 046,57</b>
5.1.	население	130 019,34	121 084,91
5.2.	юридические лица	8 555,57	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-38,34
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>354 126,40</b>	<b>344 863,40</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-155 185,28</b>	<b>-122 444,34</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	68 403,94
2	Содержание общего имущества	138 803,36
3	Техническое обслуживание приборов учета	29 230,92
4	Уборка лестничных клеток	31 537,50
5	Аварийное обслуживание	14 098,38
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 862,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	39 622,34
8	Текущий ремонт, в том числе:	23 567,48
8,1	ремонт козырька	23 567,48
<b>Итого</b>		<b>354 126,40</b>

Директор:



Сафонова С.А.