

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Красноветкинская улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>55 906,48</b>	<b>141 278,65</b>	<b>27 437,64</b>
1.1	население	55 906,48	141 278,65	27 450,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-13,03
2	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-33 933,16</b>	<b>1 007 251,78</b>	<b>-37 922,13</b>
3	<b>Начислено за услуги</b>	<b>431 963,25</b>	<b>194 955,99</b>	<b>321 584,49</b>
3.1	население	429 963,25	194 955,99	316 991,72
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 592,77
4	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>401 952,78</b>	<b>229 226,31</b>	<b>343 462,38</b>
4.1	население	399 952,78	229 226,31	338 869,61
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 592,77
5	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
6	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>85 916,95</b>	<b>107 008,33</b>	<b>5 559,75</b>
6.1	население	85 916,95	107 008,33	5 572,78
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-13,03
7	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>392 745,43</b>	<b>1 133 829,00</b>	<b>321 584,49</b>
8	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-24 725,81</b>	<b>102 649,09</b>	<b>-16 044,24</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	78 271,04
2	Содержание общего имущества	220 399,45
3	Уборка лестничных клеток	26 608,16
4	Аварийное обслуживание	17 151,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 484,30
6	Текущий ремонт, в том числе:	37 830,64
6.1	ремонт кровли	37 830,64
	<b>Итого</b>	<b>392 745,43</b>

Директор:

Сазонова С.А.

