

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Наволоцкая улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	293 808,34	198 668,98	32 462,29
1.1	население	293 808,34	198 668,98	32 485,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-23,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	283 930,45	260 088,24	-73 376,13
3	Начислено за услуги	1 845 304,26	734 034,78	1 621 621,08
3.1.	население	1 845 304,26	734 034,78	1 615 630,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 990,86
4	Оплачено за услуги	1 790 949,13	749 735,25	1 651 971,87
4.1.	население	1 790 949,13	749 735,25	1 645 981,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 990,86
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	348 163,47	182 968,51	2 111,50
6.1.	население	348 163,47	182 968,51	2 134,53
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-23,03
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 720 231,65	0,00	1 621 621,08
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	354 647,93	1 009 823,49	-43 025,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	306 273,17
2	Содержание общего имущества	809 269,16
3	Техническое обслуживание приборов учета	19 783,92
4	Уборка лестничных клеток	154 598,40
5	Содержание контейнерной площадки	37 367,46
6	Аварийное обслуживание	66 437,18
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	48 357,94
8	Текущий ремонт, в том числе:	278 144,42
8,1	ремонт крыши	22 744,42
8,2	ремонт межпанельных, температурных швов	19 800,00
8,3	установка двери	235 600,00
	Итого	1 720 231,65

Директор:

Сазонова С.А.

