

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Наволоцкая улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	293 578,92	129 383,52	76 387,89
1.1	население	293 578,92	129 383,52	76 400,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-12,27
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-450 872,16	-785 720,16	-100 001,79
3	Начислено за услуги	1 240 071,94	546 619,66	1 205 377,15
3.1	население	1 240 071,94	546 619,66	1 201 703,03
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	3 674,12
4	Оплачено за услуги	1 356 929,65	516 705,54	1 186 718,70
4.1	население	1 356 929,65	516 705,54	1 183 044,58
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	3 674,12
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	176 721,21	159 297,64	95 046,34
6.1	население	176 721,21	159 297,64	95 058,61
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-12,27
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 236 498,64	0,00	1 205 377,15
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-330 441,15	-269 014,62	-118 660,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	213 519,35
2	Содержание общего имущества	518 145,12
3	Техническое обслуживание приборов учета	18 410,52
4	Уборка лестничных клеток	114 262,20
5	Содержание контейнерной площадки	27 617,82
6	Аварийное обслуживание	49 102,72
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 740,58
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	67 670,50
9	Текущий ремонт, в том числе:	192 029,83
9.1	ремонт межпанельных, температурных швов	67 500,00
9.2	ремонт отмостки	124 529,83
	Итого	1 236 498,64

Директор:

Сазонова С.А.

