

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Социалистическая улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	115 792,21	18 183,76
1.1	население	76 494,95	18 140,13
1.2	юридические лица	39 297,26	52,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	-9,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-174 201,63	-29 883,20
3	Начислено за услуги	638 417,62	463 331,20
3.1.	население	528 814,92	461 181,02
3.2.	юридические лица	108 602,70	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	2 150,18
4	Оплачено за услуги	709 043,87	472 554,32
4.1.	население	597 553,12	470 404,14
4.2.	юридические лица	110 740,75	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	2 150,18
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	45 165,96	8 960,64
5.1.	население	7 756,75	8 917,01
5.2.	юридические лица	37 159,21	52,78
5.3.	использование общего имущества	250,00	-9,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	680 307,95	463 331,20
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-145 465,71	-20 660,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 155,25
2	Содержание общего имущества	362 652,13
3	Аварийное обслуживание	27 058,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 739,75
5	Текущий ремонт, в том числе:	157 701,98
5,1	ремонт балкона	49 935,24
5,2	ремонт внутридомовых инженерных сетей (СЦО)	24 957,64
5,3	ремонт дымоходов	54 041,28
5,4	ремонт фасада	28 767,82
Итого		680 307,95

Директор:

Сазонова С.А.

