

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Социалистическая улица 35/2 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 10 832,69 | 1 091,60 |
| 1.1 | население | 247,43 | 1 293,56 |
| 1.2 | юридические лица | 10 585,26 | -198,59 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | -3,37 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | 42 696,91 | -1 658,78 |
| 3 | Начислено за услуги | 458 145,88 | 413 781,95 |
| 3.1. | население | 371 569,44 | 412 179,75 |
| 3.2. | юридические лица | 85 576,44 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 1 602,20 |
| 4 | Оплачено за услуги | 467 490,30 | 392 399,63 |
| 4.1. | население | 357 459,33 | 390 797,43 |
| 4.2. | юридические лица | 109 280,97 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 750,00 | 1 602,20 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 1 488,27 | 22 473,92 |
| 5.1. | население | 14 357,54 | 22 675,88 |
| 5.2. | юридические лица | -13 119,27 | -198,59 |
| 5.3. | использование общего имущества | 250,00 | -3,37 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 478 514,21 | 413 781,95 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | 31 673,00 | -23 041,10 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 95 763,64 |
| 2 | Содержание общего имущества | 243 436,80 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 19 786,28 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 11 705,76 |
| 5 | Текущий ремонт, в том числе: | 107 821,73 |
| 5,1 | _ремонт внутридомовых инженерных сетей (ХВС) | 82 272,01 |
| 5,2 | _ремонт снегозадержателей | 25 549,72 |
| Итого | | 478 514,21 |

Директор:



Сазонова С.А.