

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Социалистическая улица 40 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	123 612,32	41 587,94
1.1	население	123 612,32	41 600,97
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	-13,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-50 503,60	-48 290,47
3	Начислено за услуги	299 842,14	416 413,01
3.1.	население	299 842,14	413 808,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	2 604,21
4	Оплачено за услуги	303 151,43	452 319,25
4.1.	население	303 151,43	449 715,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	2 604,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	120 303,03	5 681,70
5.1.	население	120 303,03	5 694,73
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-13,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	258 648,00	416 413,01
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-6 000,17	-12 384,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 394,22
2	Содержание общего имущества	151 782,42
3	Аварийное обслуживание	17 202,38
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 521,04
5	Текущий ремонт, в том числе:	30 747,94
5,1	ремонт балкона	30 747,94
Итого		258 648,00

Директор:



Сазонова С.А.