

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Воеводы Бобрыкина улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 424,17	70 160,45	5 036,75
1.1	население	35 424,17	70 160,45	5 041,23
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-308 772,56	340 549,58	-26 525,08
3	Начислено за услуги	899 251,52	374 938,83	970 492,34
3.1.	население	897 251,52	374 938,83	964 694,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 798,28
4	Оплачено за услуги	932 185,95	360 354,53	967 205,29
4.1.	население	930 185,95	360 354,53	961 407,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 798,28
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 489,74	84 744,75	8 323,80
6.1.	население	2 489,74	84 744,75	8 328,28
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
7	Выполнено работ (оказано услуг)	898 883,12	0,00	970 492,34
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-275 469,73	700 904,11	-29 812,13

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 976,25
2	Содержание общего имущества	448 960,44
3	Техническое обслуживание приборов учета	29 130,12
4	Уборка лестничных клеток	78 801,48
5	Содержание контейнерной площадки	19 047,24
6	Аварийное обслуживание	33 863,66
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 648,62
8	Текущий ремонт, в том числе:	143 455,31
8,1	ремонт подъезда	42 168,07
8,2	установка двери	101 287,24
	Итого	898 883,12

Директор:

Сазонова С.А.

