ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Воеводы Боборыкина улица 17/2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**38 617,80**	**35 800,72**
1.1	население	13 320,65	36 106,46
1.2	юридические лица	25 297,15	-301,26
1.3.	использование общего имущества	0,00	-4,48
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-57 428,45**	**-46 428,46**
3	**Начислено за услуги**	**283 007,22**	**264 458,82**
3.1.	население	240 331,62	263 994,34
3.2.	юридические лица	42 675,60	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	464,48
4	**Оплачено за услуги**	**277 619,03**	**266 688,62**
4.1.	население	237 517,45	266 224,14
4.2.	юридические лица	40 101,58	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	464,48
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**44 005,99**	**33 570,92**
5.1.	население	16 134,82	33 876,66
5.2.	юридические лица	27 871,17	-301,26
5.3.	использование общего имущества	0,00	-4,48
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**274 645,01**	**264 458,82**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-54 454,43**	**-44 198,66**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 673,42
2	Содержание общего имущества	149 120,13
3	Содержание контейнерной площадки	7 094,64
4	Аварийное обслуживание	12 613,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 796,45
6	Текущий ремонт, в том числе:	37 346,93
6,1	*_ремонт подъезда*	*11 264,55*
6,2	*_ремонт тамбура*	*16 434,49*
6,3	*_ремонт фасада*	*9 647,89*
Итого		**274 645,01**

Директор: Сазонова С.А.