

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>163 607,02</b>	<b>46 817,95</b>	<b>6 437,96</b>
1.1.	население	95 696,66	50 225,64	6 999,52
1.2.	юридические лица	67 910,36	-3 407,69	-557,08
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-289 848,19</b>	<b>-668 255,82</b>	<b>-17 325,08</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>891 108,26</b>	<b>409 769,31</b>	<b>686 284,11</b>
3.1.	население	713 891,33	328 947,90	682 526,36
3.2.	юридические лица	175 216,93	80 821,41	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 757,75
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>974 704,58</b>	<b>397 355,00</b>	<b>691 249,55</b>
4.1.	население	809 031,63	327 025,45	687 491,80
4.2.	юридические лица	163 672,95	70 329,55	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 757,75
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>80 010,70</b>	<b>59 232,26</b>	<b>1 472,52</b>
6.1.	население	556,36	52 148,09	2 034,08
6.2.	юридические лица	79 454,34	7 084,17	-557,08
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>852 316,56</b>	<b>0,00</b>	<b>686 284,11</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-167 460,17</b>	<b>-270 900,82</b>	<b>-12 359,64</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 685,78
2	Содержание общего имущества	482 804,79
3	Техническое обслуживание приборов учета	29 092,68
4	Содержание контейнерной площадки	20 897,64
5	Аварийное обслуживание	37 154,67
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 681,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	118 000,00
7,1	ремонт подъезда	118 000,00
	<b>Итого</b>	<b>852 316,56</b>

Директор:

Сазонова С.А.

