

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Южская улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 760,46	9 588,57
1.1	население	14 760,46	9 588,57
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 273,36	-9 588,57
3	Начислено за услуги	946 362,38	630 905,67
3.1.	население	945 362,38	630 905,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	952 008,19	639 033,56
4.1.	население	951 258,19	639 033,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 114,65	1 460,68
5.1.	население	8 864,65	1 460,68
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	923 974,35	630 905,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-9 239,52	-1 460,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 005,07
2	Содержание общего имущества	556 320,22
3	Уборка лестничных клеток	81 135,36
4	Аварийное обслуживание	34 866,91
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 694,85
6	Текущий ремонт, в том числе:	139 951,94
6,1	ремонт козырька	68 502,51
6,2	ремонт пола	25 699,43
6,3	установка окон ПВХ	45 750,00
Итого		923 974,35

Директор:

Сазонова С.А.

