

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

имени Менделеева улица 38 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 504,57	40 199,61
1.1	население	13 460,73	40 199,10
1.2	юридические лица	43,84	1,62
1.3.	использование общего имущества	0,00	-1,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-53 231,40	-40 211,59
3	Начислено за услуги	380 982,58	321 337,78
3.1.	население	300 823,35	321 222,96
3.2.	юридические лица	80 159,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	114,82
4	Оплачено за услуги	311 792,62	341 378,22
4.1.	население	299 010,51	341 263,40
4.2.	юридические лица	12 782,11	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	114,82
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	82 694,53	20 159,17
5.1.	население	15 273,57	20 158,66
5.2.	юридические лица	67 420,96	1,62
5.3.	использование общего имущества	0,00	-1,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	316 191,17	321 337,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-57 629,95	-20 171,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	76 038,16
2	Содержание общего имущества	176 128,79
3	Уборка лестничных клеток	33 173,89
4	Аварийное обслуживание	15 855,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 944,37
6	Текущий ремонт, в том числе:	6 050,40
6,1	замена прибора учета воды	6 050,40
Итого		316 191,17

Директор:



Сазонова С.А.